



жылжымайтын мүлік объектісінің көлемін өзгерту туралы

ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об изменении площади объекта недвижимости

601,25

1. Облысы Ақмола
Область Акмолинская
2. Ауданы Астрахан ауд., Астрахан а.о.
Район р-н Астраханский, с.о. Астраханский
3. Қаласы (кенті, елді мекені) Астрахан а.
Город (поселок, населенный пункт): с. Астраханка
4. Қаладағы ауданы
Район в городе
5. Мекен-жайы Әл Фараби көш., 64 құр
Адрес ул. Аль Фараби, ст-е 64
6. Кадастрлық нөмірі / Кадастровый номер 01:002:025:550:1

Мемлекеттік техникалық тексерудің мәліметтері негізінде жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:

На основании данных государственного технического обследования установлено изменение технических характеристик объекта недвижимости:

мектеп / школа

объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы		Ш.М
площадь застройки составляет	<u>1482,2</u>	КВ.М
жалпы ауданы		Ш.М
общая площадь составляет	<u>3869,0</u>	КВ.М
пайдалы ауданы		Ш.М
полезная площадь составляет	<u>3869,0</u>	КВ.М
тұрғын ауданы		Ш.М
жилая площадь составляет		КВ.М
негізгі ауданы		Ш.М
основная площадь составляет	<u>-</u>	КВ.М
балкондар/лоджиялар ауданы		Ш.М
площадь балконов, лоджий составляет	<u>-</u>	КВ.М
құрамдарының саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны		
количество составляющих / количество основных (жилых) помещений		<u>106</u> шт.

қабатты / кабат
этажность / этаж 3+подвал

басқа да техникалық
иные технические характеристики -

Өзгерістер: Қайта өлшеу, қайта есептеу. нәтижесінде пайда болған.

Изменение произошло в результате: Перемер, пересчет.

Берген күні / Дата выдачи: 08.07.2022 ж./г.

Маман / Специалист

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Амантаев Д.С.

Маман / Специалист

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Амантаев Д.С.

М.О./М.П.

Орындаушы(лар) / Исполнитель(и):

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Амантаев Д.С.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	Ақмола облысы
Область	Акмолинская область
2. Ауданы	Астрахан ауд., Астрахан а.о.
Район	р-н Астраханский, с.о. Астраханский
3. Қала (кенті, елді мекені)	Астрахан а.
Город (поселок, населенный пункт)	с. Астраханка
4. Қаладағы аудан	
Район в городе	
5. Мекен-жайы	Әл Фараби көш., 64 құр
Адрес	ул. Аль Фараби, ст-е 64
6. Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	01:002:025:550:1
7. Түгендеу нөмір	
Инвентарный номер	9751
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер)	мектеп(А)
Целевое назначение (литер по плану)	школа(А)
9. Қордың санаты	тұрғын емес
Категория фонда	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,
необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі	-	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	-
Серия, тип проекта		Площадь нежилых пом-ий	
2. Қабат саны	3	9. Пәтер саны	-
Число этажей		Число квартир	
3. Құрылыс ауданы	1482,2	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	106
Площадь застройки		Число помещений, комнат	
4. Ғимараттың ауқымы	10524	11. Қабырға материалы	кірпіш
Объем здания		Материал стен	кирпич
5. Жалпы алаңы	3869	12. Салынған жылы	1984
Общая площадь		Год постройки	
6. Балконның, лоджияның және т.б.	-	13. Табиғи тозу	
алаңы		Физический износ	
Площадь балкона, лоджии ж.б.			
7. Тұрғын ауданы			
Жилая площадь			

Паспорт
Паспорт составлен

08.07.2022

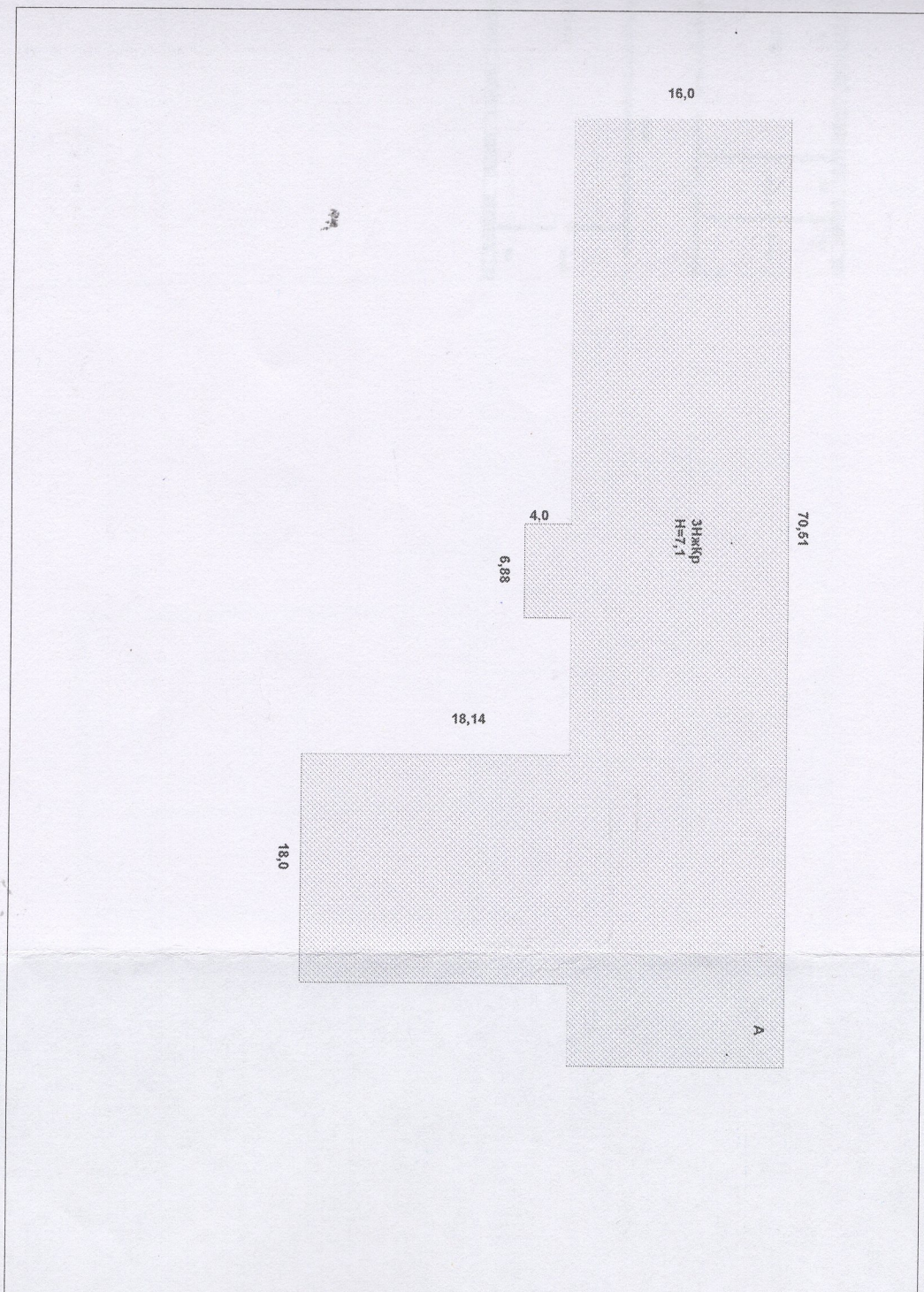
жасалған

Маман
Специалист (қолы / подпись)

Амантаев Д.С.

М.О.
М.П.







ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к-Ф-2) ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к-Ф-2)

[illegible]

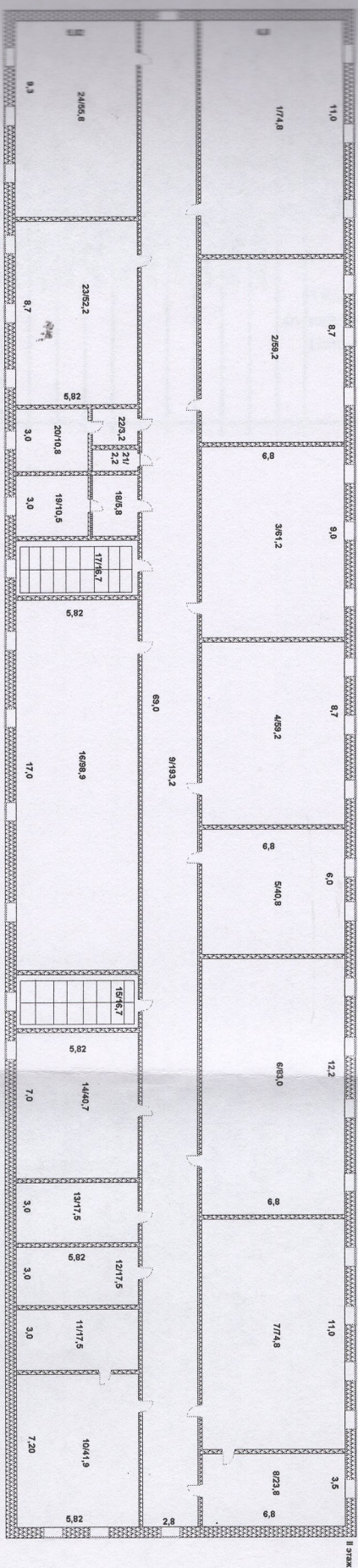
[illegible]

Органидаган маман(дар)
 болон(и) специалист(ы)

08.07.2022

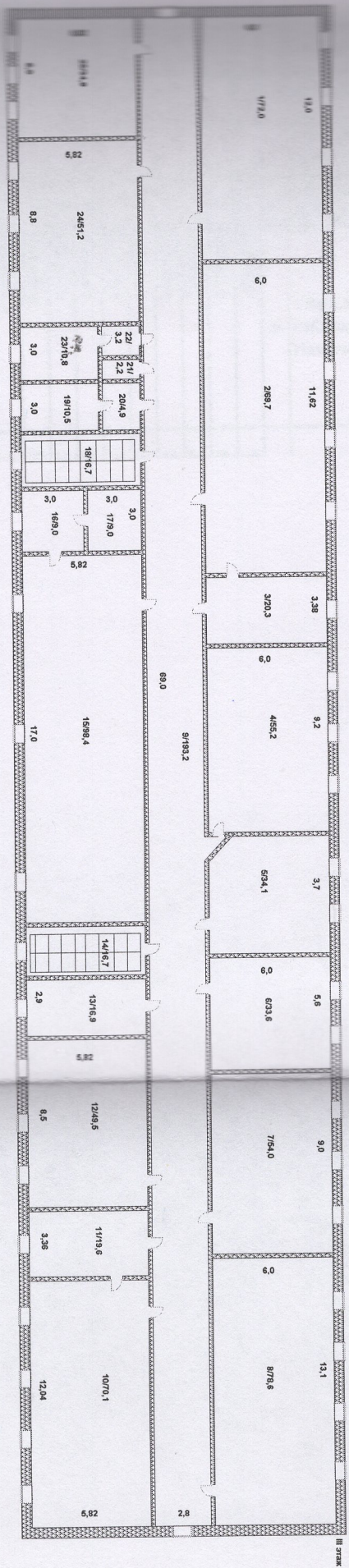
Амантаев Д.С.

Маман Специалист



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МУЛК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)**

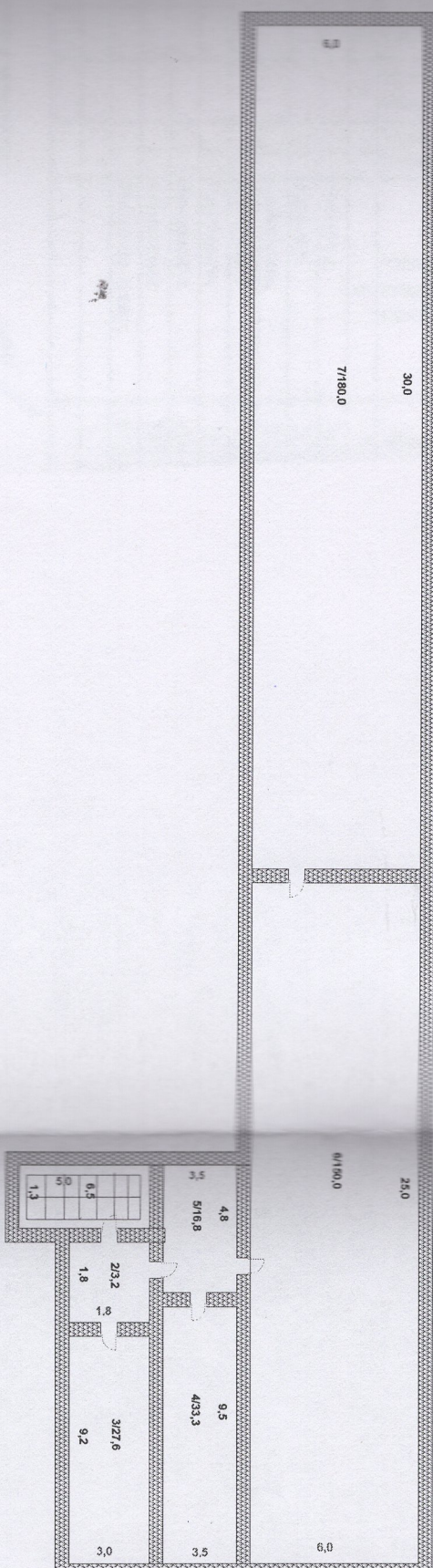
Жоспар бойынша литері / Литер по плану			Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде																
Қабаттар / Этажи			Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
		Үйдін,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдін,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдін,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш. - производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	
			1	кабинет	74,8														
			2	кабинет	59,2														
			3	кабинет	61,2														
			4	кабинет	59,2														
			5	кабинет	40,8														
			6	кабинет	83,0														
			7	кабинет	74,8														
			8	кабинет	23,8														
			9	коридор	193,2														
			10	кабинет	41,9														
			11	кабинет	17,5														
			12	кабинет	17,5														
			13	кабинет	17,5														
			14	кабинет	40,7														
			15	лестница	16,7														
			16	кабинет	98,9														
			17	лестница	16,7														
			18	мөсчнччч	5,8														
			19	туалет	10,5														
			20	туалет	10,8														
			21	подсобная	2,2														
			22	мөсчнччч	3,2														
			23	кабинет	52,2														



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МУЛК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)**

Қабаттар / Этажи		Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв. м.) оның ішінде Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																			
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш - производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания					
1	кабинет		72,0																		
2	кабинет		69,7																		
3	кабинет		20,3																		
4	кабинет		55,2																		
5	кабинет		34,1																		
6	кабинет		33,6																		
7	кабинет		54,0																		
8	кабинет		78,6																		
9	коридор		193,2																		
10	кабинет		70,1																		
11	кабинет		19,6																		
12	кабинет		49,5																		
13	кабинет		16,9																		
14	лестница		16,7																		
15	кабинет		98,4																		
16	помещение		9,0																		
17	помещение		9,0																		
18	лестница		16,7																		
19	туалет		10,5																		
20	мөсчнччч																				

Полная



$(\kappa \Phi - 2)$

Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе

[illegible]

1

принадлежащих к техническому паспорту:

НЕПЗП ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

[illegible]

Бұл паспортта осы белгілер құжаттардың тізбесі
мен, документа, прилагаемых к техническому паспорту.

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По земельным документам		Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2		Салынбаған аудан / Незастроенная площадь																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Шығандығында пайдаланылатын бойынша / По фактическому использованию		Барлығы / всего		негізгі құрылыс астында / под основными строениями		Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями		асфальт жабулар / асфальтовые покрытия		Басқа да аймақ. / прочие замощения		топырақ / грунт		Барлығы / всего		Жабдықталған аудандар / Оборудованные площадки				жасыл отырғызулар / зеленые насаждения																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
																Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Барлығы / всего		Бар	

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану		Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов						
						іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	тебес жабындысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы	
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	
A	мектеп школа		1482,2	10524,0		т/б блоктар ж/б блоки	кірпіш кирпич		жұмсак мягкая	бетон бетон	металлопластик металлопластик	
	Итого:		1482,2	10524,0								

Орындаған маман(лар)
Выполнил(и) специалист(ы)

Амантаев Д.С.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Маман
Специалист

Амантаев Д.С.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

08.07.2022 ж. жағдайына құрастырылған

